

Administración de Contratos de Ingeniería y Construcción

Información General

Fecha de inicio: -

Frecuencia: Semanal

Carga horaria por clase: 90 min

Presentación

La práctica de la gestión moderna de proyectos en las organizaciones, contempla la extensa área de la Administración de Contratos, la cual requiere del desarrollo de destrezas, habilidades personales, técnicas y conocimientos adecuados al contexto actual. La Administración de Contratos realizada en forma eficiente y profesional puede disminuir considerablemente los costos y los plazos de los proyectos, lo cual se reflejará en un mejor resultado económico de la organización.

Objetivos Generales

Logren comprender la importancia del contrato de locación de obra, en tanto instrumento para asignar riesgos y responsabilidades. Conozcan sus cláusulas esenciales y aprendan a aplicarlas, tanto en la prevención como en la resolución de conflictos.

Objetivos Específicos

- A través del desarrollo de casos, comprendan e integren los conocimientos adquiridos de administración de contratos, así como sepan reconocer las principales diferencias y controversias que se presentan en los Contratos.
- Conozcan los diferentes tipos de contrato y estrategias de contratación, así como las principales dificultades y riesgos asociados a la gestión de los contratos, con el objeto de identificar, prevenir y/o resolver reclamos.
- Obtengan un conocimiento básico respecto de los alcances jurídicos y legales del Contrato, con el objetivo de identificar las etapas que conforman el proceso de Administración de Contratos y distinguir las funciones asociadas a cada una de ellas.

Destinatarios

- En un espectro más amplio, entendemos que el curso también será de interés para todo aquel que, de alguna u otra forma, esté vinculado a la industria de la construcción, sea como profesional independiente, desarrollista, integrante de empresas constructoras, consultoras de ingeniería, de gerenciamiento de proyectos, o en departamentos de ingeniería y proyectos de instituciones y organismos públicos o privados que tengan a su cargo la contratación y gestión de obras y servicios.
- El curso está dirigido a gerentes de proyecto, gerentes de construcción, coordinadores de construcción, encargados de compras, planificadores de proyectos, administradores de

contratos, ingenieros, arquitectos, inspectores de obras, asistentes de ingeniería, abogados y profesionales afines que trabajen en nombre e interés del propietario de proyectos de construcción o ingeniería, o bien en el interés de los contratistas.

Plan de Estudios

Módulo 1: Modulo 1

- Contrato. Marco Legal.
- Contratos de Ingeniería y Construcción.
- El contrato de Construcción
- La Función del Administrador del Contrato

Bibliografía

- Corte Suprema de Justicia de la Nación. José Cartellone C.C.S.A. c. Dirección Nacional de Vialidad. 12/08/2003. La Ley Online. Cita Fallos Corte: 326:2625. Cita online: AR/JUR/6607/2003.
- Corte Suprema de Justicia de la Nación. Yacimientos Petrolíferos Fiscales S.A. c. Construcciones SADDEMI S.A. 13/05/2008. Revista LA LEY 2009-E , 599.
- Spota, Alberto G. Locación de Obra: Las Obligaciones del Locador de Obra. La ley Online. Disponible desde: URL:<http://www.laleyonline.com.ar/maf/app/documentVM?&src=laley&srguid=i0ad6007a000001405514f5867d80b743>
- William M. Hayden, Jr. Navigating the White Water of Project Management. Leadership and Management in Engineering. Abril 2002.
- Sten Bonke – Graham M. Winch. A Mapping Approach to Managing Project Stakeholders. Proceedings of PMI Reaserch Conference 2000.
- Zack, James G. Jr. Schedule Games People Play and Some Suggested Remedies. K2, AACE Transactions; 1991.
- Compagnucci de Caso, Rubén H. Responsabilidad precontractual. Revista LA LEY 2006-E , 1380.
- Chiappini, Julio. El valor probatorio del e-mail. Revista DJ 25/08/2010 , 2283.
- Molina Quiroga, Eduardo. Prueba en la locación de servicios y de obra. Revista LA LEY 1999-B , 240, Obligaciones y Contratos Doctrinas Esenciales Tomo V , 863.
- Código Civil de la República Argentina: Arts. 23-29; 1137-1159; 1623-1647bis
- Corte Suprema de Justicia de la Nación. Cacchione, Ricardo C. c. Urbaser Argentina S.A. 24/08/2006. Revista LA LEY 26/12/2006 , 7.